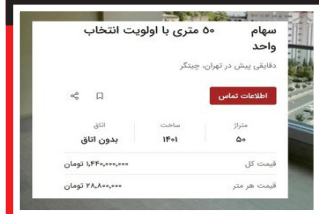


ساخت ۱۲ شهر جدید در منطقه ایران و خاور میانه

و هم چنین ایجاد و توسعه ۱۲ شهر جدید اشاره کرد
کریدور حمل‌ونقل بین‌المللی شمال-جنوب
مهم‌ترین حلقه تجارت بین آسیا و اروپا است که در
مقایسه با مسیرهای سنتی از نظر مسافت و زمان
تا ۴۰ درصد کوتاه‌تر و از نظر هزینه تا ۳۰ درصد
ارزان‌تر خواهد بود. بخش مهمی از کریدور شمال
-جنوب از خاک ایران می‌گذرد

توسعه سواحل جنوبی کشور بنا به گفته‌ی
کارشناسان می‌تواند علاوه افزایش شغل و توان
اقتصادی مردم چهار استان جنوبی کشور، این
مناطق را به جذاب‌ترین نقطه خاور میانه برای
تولید ثروت تبدیل کند؛ در این خصوص دولت
سیزدهم برنامه‌های متنوعی را در دستور
کار دارد که از جمله آن می‌توان به افزایش
ظرفیت‌های حمل و نقل ریلی، جاده‌ای، بندری

کاهش ۲۲ درصدی بنگاه‌های اقتصادی دارای مشکل



رونق فروش متری
مسکن در پایتخت

کوچ سرمایه‌ها به بافت فرسوده



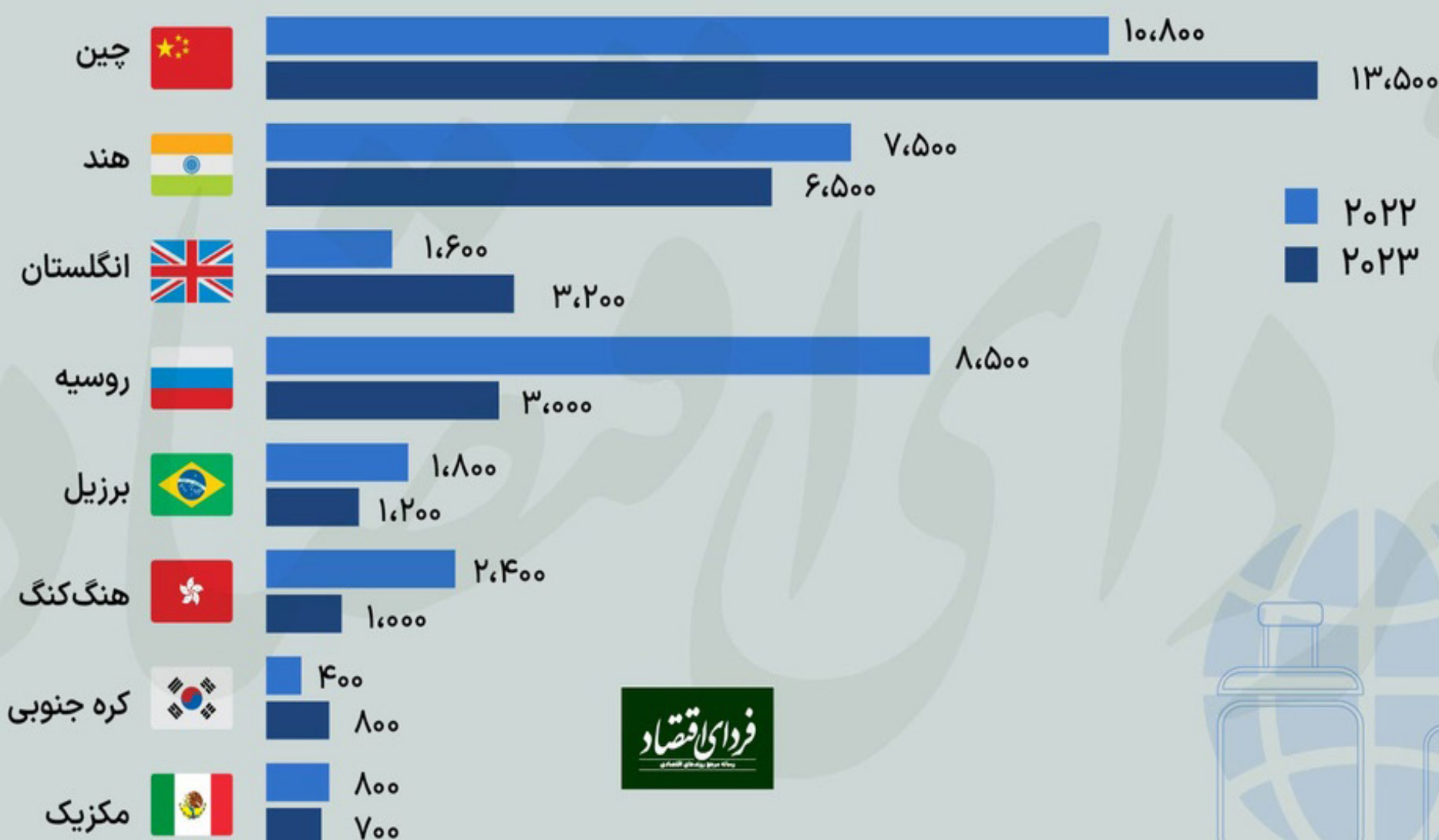
تبدیل ایران به هاب منطقه‌ای دیتا
چند سالی است که مطرح شده و طی
سالهای گذشته وزارت‌های دولت‌ها تا به
امروز اقدامات بسیاری جهت تحقق و
پیشرفت آن انجام شده است

مراسم رونمایی از نقشه راه
ظرفیت ترانزیت بین‌المللی در
راستای تبدیل شدن ایران به هاب
ترانزیت دیتا در منطقه، اسفندماه
سال گذشته در وزارت ارتباطات
و فناوری اطلاعات برگزار شد. در
این مراسم گفته شد که سه هدف
در پروژه‌های رونمایی شد، دنبال
می‌شود که در رسیدن ایران به هدف
تبدیل شدن به هاب داده در منطقه
کمک کننده خواهد بود و برای
تحقق این هدف نیازمند کاهش
مدت زمان بازیابی مسیرها و افزایش
کیفیت ارائه سرویس هستیم؛ در
کنار موارد گفته شده ظرفیت انتقال
کشور و ظرفیت فروش ترانزیت داده
بین الملل افزایش یافته است.

چندی بعد عیسی زارع پور - وزیر
ارتباطات و فناوری اطلاعات در
این زمینه گفت که یکی از مسائل
مغفول مانده در حوزه ارتباطات،
استفاده بهینه از ظرفیت خدادادی
کشورمان برای ترانزیت دیتاست.
ترانزیت داده بین غرب و شرق دنیا
از طریق خاک کشور ما مزیت‌های
ویژه‌ای برای کشورهای همسایه دارد
که مهم‌ترین آن‌ها کاهش زمان پینگ
۲۰ تا ۳۰ میلی ثانیه ناشی از کوتاه
شدن فاصله تا مراکز داده در اروپاست و
همچنین امکان تعمیر و بازیابی خرابی
مسیرهای فیبر در کوتاه‌ترین زمان
نسبت به مسیرهای دریایی مثل دریای
عمان، خلیج عدن و کانال سوئز است.
به عبارتی همه عوامل برای اینکه کشور
ما به «هاب» منطقه‌ای ترانزیت دیتا
تبدیل شود، فراهم است و بدیهی است
که باید از این ظرفیت استفاده شود.
از ابتدای دولت سیزدهم ۴۰ درصد
به ظرفیت ترانزیت ترافیکی کشور
افزوده شده و آنگونه که وزیر ارتباطات
و فناوری می‌گوید قرار است ظرفیت
ترانزیت دیتای کشور تا پایان دولت به
۴ تریلیت برسد

کدام کشورها ثروتمندان بیشتری را فراری می‌دهند؟

معرفی کشورهایی که بیشترین تعداد میلیونرها در سال های ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳* از آنها مهاجرت کرده‌اند



میلیونرها به عنوان افرادی تعریف می‌شوند که یک میلیون دلار یا بیشتر ثروت قابل سرمایه‌گذاری دارند
*برآورد

شرکت‌های دانش‌بنیان نیازهای گلوگاهی زنجیره ارزش صنعت را تأمین می‌کنند

توافق‌نامه همکاری معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری و وزارت‌صنعت، معدن و تجارت به‌امضارسید. تفسانوری‌های گلوگاهی صنعت توسط دانش‌بنیان‌ها، با تکمیل زنجیره ارزش تأمین شود.

در این مراسم که طی همایش «بنگاه؛ فناوری و رشد اقتصادی» با حضور روح‌الله دهقانی معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رییس جمهوری، سید رضا فاطمی امین وزیر صنعت، معدن و تجارت، محمدعلی زلفی گل وزیر علوم، تحقیقات و فناوری و جمعی از رؤسای دانشگاه‌ها و فعالان شرکت‌های دانش‌بنیان در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار شد، توافق‌نامه همکاری به ارزش سرمایه‌گذاری ۴۰ هزار میلیاردریال به‌امضارسید.

تجاری‌سازی و توسعه فناوری‌های گلوگاهی و راهبردی، با ایجاد کنسرسیوم‌های مشترک دانش‌بنیان، دانشگاهی و صنعتی از محورهای اصلی این توافق‌نامه‌همکاری است.

این حمایت ۴۰ هزار میلیاردی در شکل‌ها و قالب‌های گوناگون از جمله اعتبارهای مالیاتی، ضمانت‌نامه‌ها و تسهیلات و... برای تولید محصولات اولویت‌دار و گلوگاهی تخصصی خواهدیافت.

بر اساس این توافق‌نامه همکاری، معاونت علمی متعهد می‌شودبا هدف کاهش ریسک توسعه فناوری و بازار، از طریق ارزیابی دقیق شرکت‌های دانش‌بنیان توانمندترین شرکت‌های دانش‌بنیان را برای حضور در کنسرسیوم‌های صنعتی دانش‌بنیان مشترک شناسایی کند. همچنین شرکت‌های دانش‌بنیان عضو کنسرسیوم‌ها را تمرکله تولید نمونه‌اولیه یا تولید نیمه‌صنعتی بر اساس ضوابط موجود حمایت‌کند.

وزارت صنعت، معدن و تجارت نیز موظف می‌شود تا زمینه را برای شکل‌گیری کنسرسیوم‌ها با همکاری صنایع، اختصاص بازار به شرکت‌های دانش‌بنیان و حمایت از پیوند کنسرسیوم‌های دانش‌بنیان با صنایع فراهم‌کند.

به‌نقل از معاونت علمی ریاست‌جمهوری، در ذیل این توافق‌نامه همچنین توافق‌نامه‌هایی برای پشتیبانی آموزشی از کنسرسیوم‌های فناوری، حمایت پژوهشی از کنسرسیوم‌ها و شرکتهای فناوریانه منعقد شد. این حمایت در قالب اعطای فرصت مطالعاتی است و فرصتی را ایجاد خواهد کرد تا پایان‌نامه‌ها، طرح‌های پژوهشی و دانشگاهی در این قالب باهدف توسعه کنسرسیوم‌ها توسعه‌یابند.

✽ کنسرسیوم همکاری مشترک برای تولید غشاهای پلیمری الیاف نازک توخالی (هالوفایبر) که جزو محصولات راهبردی دیالیز به‌شمار می‌رود، امضاشد. دیالیز، سالانه هزینه‌ای ۹۰ هزارمیلیاردی را به کشور تحمیل می‌کند و بومی‌سازی این فناوری پیشرفته سالانه ۴ هزار میلیارد تومان صرفه‌جویی را به‌رمغان می‌آورد. طرح توسعه فناوری و تولید این محصول، سیالیانه ۲۵ میلیون یورو صرفه‌جویی ارزی را با پیشرفت‌ه‌ترین فناوری دیالیز به‌ارمغان خواهد آورد. ✽ کنسرسیوم بعدی توسط دانشگاه‌های امیرکبیر، صنعتی شریف و یکی از شرکته‌ا در راستای توسعه زنجیره ارزش سیلیکان امضا شد؛ توافق‌نامه‌ای که زنجیره‌ارزش این صنعت از سیلیس معدنی تا پانل‌های خورشیدی را پوشش می‌دهد. ۳۰ تا ۳۵ هزارمیلیارد تومان ارزش سرمایه‌گذاری در این فناوری است و در مجموع ۱۶ کارخانه از ۱۷ کارخانه مورد نیاز توسعه این فناوری و تولید محصولات، ایجاد شده‌است که با امضای این توافق‌نامه روند تولید پانل‌های خورشیدی در داخل کشور، سرعت می‌گیرد. ✽ توافق‌نامه دیگری میان یکی از شرکت‌های فناوری و دانشگاه صنعتی شریف برای راه‌اندازی خط تولید کنتترهای قلبی و عروقی امضاشد. ✽ همچنین کنسرسیوم حمایت از تولیدات میکروالکترونیک و تولید تراشه‌های ازربر خودرویی با تضمین خرید ریزتراشه‌های گلوگاهی در صنعت خودرویی میان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری و وزارت صنعت، معدن و تجارت، امضاشد. ✽ کنسرسیوم توسعه‌فناوری باتری لیتیومی پژوهشگاه مواد و انرژی کرمان باتری و دانشگاه صنعتی امیرکبیر امضاشد. شرکت کرمان باتری توسعه باتری لیتیومی برای خودروهایی الکتریکی را دنبال می‌کند و بسیاری خودروهایی تولیدی که در برنامه خودروسازان وجود دارد، ورود پیدا کند و خودروسازهای باتری‌های لیتیومی را از داخل تأمین‌خواهندکرد.

طرح‌خانه‌دار کردن مردم در قالب نهضت ملی مسکن در هر زمان به این صورت اجرا می‌شود که بخشی از واحد مسکونی تا درصدی از پیشرفت، احداث و به‌منقاضی واگذار می‌شود. فردمی‌تواند به‌میزان توان مالی و تسهیلات بانکی مابقی خانه را به‌تدریج تکمیل کند.

موضوع واگذاری زمین از سوی وزارت راه وشهرسازی به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن از اوایل سال جاری مطرح شد. این رویکرد پس از آن در برنامه‌های وزارت‌خانه قرار گرفت که نظام بانکی به تعهدات کامل خود در قبال قانون جهش تولید و تأمین مسکن عمل نکرد. متقاضیان پروژه مسکن ملی هم از توان کافی برای تأمین آورده بر خوددانیستند.

طبق آخرین آمار تاکنون ۵۱ هزارمیلیارد تومان از سوی بانک مسکن به پروژه نهضت ملی اختصاص یافته که البته حدود ۱۹ هزار میلیارد تومان آن آورده متقاضیان و مابقی از محل تسهیلات بوده است. ۲۶ بانک دیگر عملکردی در این زمینه نداشته‌اند. این در حالی است که باید سالیانه ۳۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات بانکی به این

سرمایه‌گذاری

مسکن تدریجی؛ طرح جدید خانه‌دار کردن مردم

پروژه‌اختصاص می‌یافت

با توجه به این شرایط وزارت راه وشهرسازی از ماه‌هاقبل برنامه‌هایی را برای تسریع طرح نهضت ملی مسکن در دستور کار قرار داد. از جمله این برنامه‌ها تهاتر اراضی، استفاده از منابع سازمان‌دگان، تفاهم‌نامه با بانک‌ها برای تأمین اعتبارات و استفاده از ایده‌های نومدیران و کارشناسان استانی عنوان شد. به نظر می‌رسد یکی از این ایده‌ها احداث مسکن به‌صورت تدریجی است.

در این راستا اخیرا مدیرکل راه و شهرسازی استان هرزگان گفته است؛ بر اساس طرح مسکن تدریجی، در قالب قرار داد سه جانبه میان اداره کل راه و شهرسازی، بخش خصوصی و بانک مسکن، بخشی از زمین متقاضی احداث خانه واگذار می‌شود و فرد به میزان توان مالی خود و تسهیلات بانکی می‌تواند مابقی خانه مورد نیازش را در آینده تکمیل کند. به گفته عباس کاملی، طرح مسکن تدریجی برای اقشار کم درآمد با استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی به عنوان پایلوت در شهرستان میناب اجرایی شده و تاکنون ۱۳ واحد توسط بخش خصوصی در حال احداث است.

کوچ سرمایه‌ها به بافت فرسوده

غیررسمی بودند که به بدمسکنی دست کم ۲۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر در ایران منجر شده است. زلزله‌های عریضتر و حتی کمتر در هر یک از مناطق ناکارآمد می‌تواند زندگی ساکنان را به مخاطره بیندازد.

بر اساس آخرین آمار ی آماری که مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران ارائه کرده است در حال حاضر ۲ میلیون و ۶۸۰ هزار بنای ناپایدار، ۱۶۶ هزار هکتار محصوره هدف بازآفرینی شامل ۷۴ هزار هکتار بافت فرسوده میانی، ۳۲ هزار هکتار بافت فرسوده تاریخی و نزدیک ۶۰ هزار هکتار بافت حاشیهای یا سکونتگاه غیررسمی در کشور وجود دارد.

آبان ماه سال بسته سیاست‌ها و ضوابط تشویقی کالبدی مضمّن نوسازی محله‌ای در بافت‌های فرسوده به تصویب شورای عالی معماری و شهرسازی رسید و ۲۳ بهمن ماه بسته ۱۹ بندی از سوی مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی به استاتباها شد.

تسهیل در تأمین پارکینگ، تسهیل شرایط توده و نما، اعطای یک یا دو طبقه تشویقی و ایجاد کاربری انتفاعی در طبقه همکف به منظور حمایت از کسب و کارهای خانگی با تأمین شرایطی از جمله این مشقوق‌هاست که جذابیت سرمایه‌گذاری در بافت‌ها را بالا می‌برد. طبق این مشقوق امکان نوسازی خانه‌های کمتر از ۵۰ متر مربع به شرط رعایت ضوابط شهرسازی و معماری وجود دارد. شهرداری‌ها موظفند به تخفیف ۵۰ درصدی و مجاز به تخفیف ۱۰۰ درصد عوارض صدور پروانه

اودر هفته‌های اخیر به ایسنا گفته است: تاکنون هزار و ۲۶۱ هکتار در هرزگان برای س‌ساخت ۳۷ هزار واحد نهضت ملی مسکن تأمین شده است. آبان ماه نیز اعلام کرده بود ساخت ۲۵ هزار واحد مسکونی در این استان ۱۰ تا ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

اوایل ماه گذشته مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی در نشست با مدیران استانی وزارت راه و شهرسازی از آنها خواست تا ابتکارات حداکثری را در جهت پیشبرد طرح نهضت ملی مسکن به کار ببرند و تأکید کرد که در این صورت به مدیران اختیارات حداکثری نیز داده می‌شود. او از مدیران خواست تا از ظرفیت همه ی بخش‌های عمومی و خصوصی در استان‌ها برای به اتمام رسیدن طرح‌های نهضت ملی مسکن استفاده کنند.

در آمدزایی و فروش اقساطی از طریق مزایده و تأمین هزینه‌های زیرساخت‌های مسکن، واگذاری زمین در حوزه قانون جوانی جمعیت و کاربری‌های عمومی و مزایده املاک س‌سازمان ملی زمین و مسکن از جمله برنامه‌هایی است که به منظور تسریع در اجرای طرح نهضت ملی مسکن مورد توجه قرار گرفته است.



ساختمانی در بافت‌های فرسوده هستند که بر سرپها نشان می‌دهد در این زمینه همکاری خوبی بین دولت و شهرداری‌ها ایجاد شده است. مجلس نیز در روزهای اخیر با افزایش ۲ درصدی هز چند صد پروانه ساختمانی در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ مخالفت کرد.

مهرداد بذرپاش – وزیر راه و شهرسازی اخیرا در محله کپهر خوردار بیان کرده است: بسته ۱۹ بندی تشویقی نوسازی بافت‌های فرسوده امکان مناسبی را برای مردم و ساکنان بافت ها و سازندگان ایجاد کرده است. وجود زیرساخت‌های مناسب در بافت‌های فرسوده یک مزیت جدی برای این مناطق در مقایسه سایر سیاست‌های توسعه شهرها محسوب می‌شود. بر اساس رویکردهای کلان، نوسازی بافت‌های فرسوده باید توسط بخش خصوصی انجام شود و دولت و شهرداری‌ها

ساخت ۱۲ شهر جدید در جذاب‌ترین منطقه ایران و خاورمیانه

اشاره کرد

بر اساس اعلام شرکت عمران شهرهای جدید از بین ۱۲ شهر جدید که در جنوب کشور موجود، در حال احداث یا در مرحله مطالعه قرار دارند شش شهر ساحلی و شش شهر پس کرانه است. شهرهای ساحلی شامل شهر جدید «تیس» در منطقه ساحلی چابهار در حال احداث است. «مکران» در استان هرزگان مصوب شده که در مرحله برنامه‌ریزی برای آغاز عملیات اجرایی قرار دارد. «کوشک» در غرب استان هرزگان در مرحله برنامه‌ریزی برای آغاز عملیات اجرایی است. شهر جدید «خلیج فارس» در استان هرزگان در مرحله مطالعه قرار دارد. شهر جدید «قشم» در استان هرزگان در حال مطالعه و «پارس» در منطقه ی پارس جنوبی استان بوشهر در مرحله تصویب است شش شهر جدید پس کرانه هم در جنوب فولادطی این مدت نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد هشت تا ۱۷ درصدی را تجربه کرده است-بر اساس آماری که توسط انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در اختیار ایسنا قرار گرفته، از ابتدای سال جاری تا پایان دی ماه بالغ بر ۸۹ میلیون تن از انواع اقلام فولادی در کشور تولید شده که از این میزان حدود ۱۱ میلیون تن صادر داخلی شده است. طی ۱۰ ماهه سال جاری ۱۰ میلیون و ۶۹۷ هزار تن مقاطع طولیل فولادی تولید شده که هشت میلیون و ۴۵۴ هزار تن در داخل مصرف شده که نسبت به مصرف ظاهری آن در مدت مشابه سال گذشته معادل هفت میلیون و ۲۴۴ هزار تن، ۱۷ درصد بیشتر شده است. پس از آن در مجموع از ۲۵ میلیون و ۶۵۵ هزار تن شمش فولادی تولید شده در کشور ۱۹ میلیون ۹۱۲ هزار تن به مصارف داخلی اختصاص یافته و حدود پنج میلیون و ۷۴۸ هزار تن آن صادر شده است. همچنین ۲۴۸ میلیون و ۲۷۶ هزار تن محصولات فولادی تولید شده ۱۶ میلیون و ۲۹۵ هزار تن صرف مصارف داخلی شده است که هر یک ۱۴ دلار نسبت به میزان مصارف آن‌ها در ۱۰ ماهه ۱۴۰۰ افزایش را تجربه کرده است.

خردنیساز از طریق صندوق‌های کالایی باز طریق شرکت‌های سبیدگردان می‌توانند نسبت به خرید این گواهی اقدام کنند. مدیرعامل بورس انرژی در ادامه در مورد نحوه فروش گواهی سپرده نفت خام و میعانات گازی نیز توضیح داد: دارایی این گواهی نفت خام با میعانات گازی خواهد بود و خریداران وارد فرایند فروش و تحویل می‌شوند. در واقع این گواهی س‌رسرید ندارد. گواهی میعانات گازی برای بازار داخلی و برای شرکتهای پالایشگاه‌های کوچک طراحی می‌شود تا این پالایشگاه‌ها به خوراک پایدارتری دست پیدا کنند. تفاوت نخست گواهی سپرده نفت با طرح گشایش نفتی که در دولت دوازدهم مطرح شد این تحویل کالای طبق شرایط اعلامی است.

آمار صدور مجوز مشاغل خانگی در دولت سیزدهم

بر اساس گزارش‌های بیش از ۱۲۱ هزار مجوز مشاغل خانگی در دولت سیزدهم صادر شده و تسهیلات مشاغل خانگی نسبت به دولت‌های گذشته ۱۰۰ درصد افزایش داشته است.

در حال حاضر اشتغال خانگی سهم بس‌سزایی در تولید ناخالص داخلی بسیاری از کشورهای توسعه یافته داشته و ارزش افزوده بالایی بر خوردار است. شیوه اشتغال خانگی و زنجیره اتصال تولیدات خانگی در کشورهای توسعه یافته از درون خانه‌ها و در قالب انعقاد قرارداد کار میان واحدهای بزرگ و متوسط تولیدی جریان می‌یابد مطابق آمارها در حالی که ۱۵ تا ۲۳ درصد اشتغال در کشورهای توسعه یافته متعلق به مشاغل خانگی است، این سهم در ایران بین ۳ تا ۴ درصد برآورد می‌شود. کارشناسان بر این باورند که با تغییر رویکرد به مشاغل خانگی می‌توان این سهم را در اقتصاد افزایش داد.

برابر گزارش‌ها در دولت سیزدهم تاکنون بیش از ۱۲۱ هزار مجوز مشاغل خانگی صادر شده و حذف امضاهای طلایی و بهبود کسب و کار اقدام مهمی در راستای اشتغالزایی بوده است. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حوزه اشتغال تلاش کرده مشاغل خانگی را توسعه دهد و در این زمینه ۹۵ درصد صدور مجوزها آنی شده است. همچنین پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی نسبت به دولت‌های گذشته ۱۰۰ درصد افزایش یافته است.

در حال حاضر تمرکز بر موضوع اشتغال خانگی یکی از برنامه‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حوزه ایجاد اشتغال به‌شمار می‌رود و امسال ۳۰۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای ایجاد اشتغال خانگی در بودجه ۱۴۰۱ اختصاص پیدا کرد. بر اساس گزارش‌ها در دولت سیزدهم بیش از ۱۲۱ هزار مجوز مشاغل خانگی صادر شده و پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی نسبت به دولت‌های گذشته ۱۰۰ درصد افزایش داشته است. به اعتقاد کارشناسان، هزینه پایین بهره‌وری بالا، از مزیت‌های مهم مشاغل خانگی به‌شمار می‌رود و این امر موجب شده تا مشاغل خانگی در گرایش و تنوع بسیار قابلیت انجام داشته باشند و سریع‌تر به در آمد و سودآوری برسند. بیشتر مزایای کربمی‌بیرآیند – معاون اشتغال وزیر کار در توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت کار در سال ۱۴۰۲ را تمرکز بر افزایش فروش و توسعه محصولات مشاغل خانوادگی عنوان کرده بود. همچنین مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران از صدور ۴۰۰۰ مجوز مشاغل خانگی در شش ماهه نخست امسال خبر داده و گفته بود: صدور این میزان مجوز در مقایسه با آمار شش ماهه نخست سال گذشته رشد ۱۲۲۰ درصدی داشته است. بر اساس گزارش مرکز برنامه‌ریزی و اطلاعات راهبردی وزارت کار، میزان تعهد اشتغال اجرای قانون مشاغل خانگی در کشور طی سال ۱۴۰۰ برابر با ۲۲ هزار و ۴۰۰ نفر و تعداد طرح‌های ی به بانک ۴۴ هزار و ۹۹۳ مورد بوده است. همچنین در سال گذشته میزان تسهیلات مصوب از محل اجرای طرح مشاغل خانگی ۲۰ هزار میلیارد ریال بوده که از این میزان، مبلغ ۱۳ هزار و ۴۴۶ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شده است.

حجم عمده فولاد تولیدی کشور صرف مصارف داخل می‌شود

طبق آمار، در مجموع ۱۰ ماهه امسال، همگام با افزایش تولید فولاد، بخش قابل توجه این تولید صرف مصارف داخلی شده و بخش کمی از آن به صادرات اختصاص یافته است. بر این اساس میزان مصرف ظاهری فولاد طی این مدت نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد هشت تا ۱۷ درصدی را تجربه کرده است-بر اساس آماری که توسط انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در اختیار ایسنا قرار گرفته، از ابتدای سال جاری تا پایان دی ماه بالغ بر ۸۹ میلیون تن از انواع اقلام فولادی در کشور تولید شده که از این میزان حدود ۱۱ میلیون تن صادر داخلی شده است. طی ۱۰ ماهه سال جاری ۱۰ میلیون و ۶۹۷ هزار تن مقاطع طولیل فولادی تولید شده که هشت میلیون و ۴۵۴ هزار تن در داخل مصرف شده که نسبت به مصرف ظاهری آن در مدت مشابه سال گذشته معادل هفت میلیون و ۲۴۴ هزار تن، ۱۷ درصد بیشتر شده است. پس از آن در مجموع از ۲۵ میلیون و ۶۵۵ هزار تن شمش فولادی تولید شده در کشور ۱۹ میلیون ۹۱۲ هزار تن به مصارف داخلی اختصاص یافته و حدود پنج میلیون و ۷۴۸ هزار تن آن صادر شده است. همچنین ۲۴۸ میلیون و ۲۷۶ هزار تن محصولات فولادی تولید شده ۱۶ میلیون و ۲۹۵ هزار تن صرف مصارف داخلی شده است که هر یک ۱۴ دلار نسبت به میزان مصارف آن‌ها در ۱۰ ماهه ۱۴۰۰ افزایش را تجربه کرده است.

عضو اتاق بازرگانی ایران تا کنیکرد خروج از نگاه سنتی به معدن و رود به معدنکاری دیجیتال

عضو اتاق بازرگانی ایران گفت: ایران از انقلاب صنعتی چهارم و معدنکاری دیجیتال عقب مانده به طوری که نیاز بوده از نگاه سنتی به معدن خارج شده و رگولاتوری معدن کاری دیجیتال را ایجاد کند

اسماعیل کیومرثی با اشاره به اینکه معدنکاری نوین و دیجیتال یکی از پایه‌های انقلاب صنعتی چهارم به شمار می رود و با توجه بر وجود اسناد متعدد ترسیم شده در ایران، حوزه معدنکاری دیجیتال، همچنان در صف عقب متغیرهای اقتصادی به سر می برد اظهار کرد: قطعا دنیا برای افزایش بهره برداری از ذخایر طبیعی، معدنکاری دیجیتال را انتخاب کرده تا علاوه بر کاهش نیروی انسانی و خطر آتش، به حوزه اکتشاف و استخراج سرعت بیشتری ببخشد

وی ارائه خدمات فین تک ها در بخش معدن کاری دیجیتال کشور را همسوی با متغیرهای جهانی ندانست و تصریح کرد: متاسفانه تا توجه به وجود ذخایر بسیار معدنی در ایران، اگر حتی امروز در این مسیر حرکت و زیرساخت‌های آن را تا مین کرد، ۱۰ سال آینده می توان در جایگاهی ایستاد که امروز شرکت‌های بزرگ معدنی دنیا در آن قرار دارند

کیومرثی با مد نظر قرار دادن آمارهای جهانی تاکید کرد: پیش بینی شده که حجم بازار معدنکاری دیجیتال از حدود ۹۳۰۰ میلیون دلار در سال ۲۰۱۹ به بیش از ۲۳ هزار میلیون دلار در سال ۲۰۲۷ برسد و این نشان می دهد که اکتشاف، استخراج و فرآوری به عنوان ۳ رکن اساسی در بخش معدن به شمار می روند و هر کدام از این بخش‌ها وابستگی زیادی به فناوری و اطلاعات و ارتباطات دارند

وی معتقد است: بخش معدن در دنیا با استفاده از فناوری و ایده‌های نوآورانه به سوی کاهش خطرات و افزایش سرعت معدنکاری رفته است بنابراین نیاز بوده تادار ایران نیز زیرساخت‌های این مهم ایجاد و عقب ماندگی هاجبران شود

عضو اتاق بازرگانی ایران با تاکید بر اینکه تنها ۵ درصد شرکت‌های دانش بنیان کشور در حوزه معدن فعالیتند گفت: مطابق اعلام معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، بیش از ۸۷۰۰ شرکت دانش بنیان در کشور وجود دارد که فقط ۴۵۰ مورد آنها (حدود پنج درصد) معدنی یا مرتبط با حوزه زنجیره معدن و صنایع معدنی هستند؛ به طوری که با وجود منابع متعدد، از آن بهره برداری نمی شود و همچنان نگاه سنتی به معدن و کار در آن حاکمیت دارد

کیومرثی ادامه داد: بر اساس همین آمارها، تنها ۳۶ شرکت دانش بنیان در حوزه مس، ۴۴ شرکت در زنجیره اکتشافات و استخراج، ۱۵ شرکت نیز در زنجیره سرب و روی فعالیت خود را ثبت و به ارائه ایده مشغولند

وی با تاکید بر تلاش هوشمندانه برای سربلندی ایران، شکستن این نگاه سنتی و به ثمر رساندن ایده‌های خام را از الزامات خروج معدن از شرایط کنونی دانست گفت:

عناصر نادر خاصی، استراتژیک و اول اولویت های وزارت صمت و ایمیدرو به شمار می رود بنابراین باید علاوه بر شناسایی نوآوران و فنسواران بخش معدن و صنایع معدنی، فرصتی را برای آنها ایجاد کرد تا ایده هایشان به سمت بومی سازی هدایت و تجاری سازی شود

پس از افت قیمت دلار

قیمت‌ها در بازار مسکن دچار افت شد

با فروکش کردن نوسانات بازار ارز، قیمت‌ها در بازار مسکن تهران و شهرهای اطراف آن جملبه پردیس دچار افت شد. بررسی‌های میدانی از افت تقاضای سوداگری در بازار مسکن تهران و شهرهای حومه آن حکایت دارد. مشاوران املاک می گویند که پس از فروکش کردن التهاب بازار ارز، معاملات مسکن و به تبع آن قیمت‌ها دچار افت شده است

بنا به گفته‌ی واسطه‌های ملکی، تقاضای سرمایه‌گذاری و سفته‌بازی که معمولاً با نوسانات بازار ارز بالا می‌رود دچار کاهش شده و دلان را بازار مسکن عقب‌ننشینی کرده‌اند. معدود معاملات از سوی متقاضیان مصرفی انجام می‌شود. در شهر تهران عمده خریدها از نوع تبدیل است اما در شهرهای جدید پردیس و هشتگرد بعضا حضور خانه اولی‌ها دیده می‌شود. این در حالی است که تا حدود دو هفته قبل تحت تاثیر انتظارات تورمی، عمده معاملات توسط سفته‌بازان و دلان انجام می‌شد

دل‌خالی

داغ شدن تور دستمزد

دستمزد شورای عالی کار هم نشست دیگری ترتیب داد اما همچون جلسات قبیل به نتیجه نرسید و رقم زینه ماهانه سبدمعیشت کارگران با هم مشخص نشد. اموزیر کار در گفت‌وگویی با ایسنا از فریند تعیین دستمزد در شورای عالی کار سخن گفت و تاکید کرد که حقوق و دستمزد کارگران را شورایی متشکل از نمایندگان کارگر، کارفرما و دولت پیگیری و تعیین می‌کند و پس از آنکه دیدگاه‌ها و نظرات کارشناسی هر کدام از نمایندگان جریان کار گر و کارفرما و دولت به هم نزدیک شد، در شورای عالی کار درباره دستمزد کارگران تصمیم گیری می‌شود. افزایش ۱۵ درصدی صدور ضمانت نامه در صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری بخش تعاون خبر دیگری بود که از سوی معاون وزیر تعاون اعلام شد. آنطور که مهدی مسکنی گفته صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون، بازوی حمایت مالی بخش تعاون به شمار می‌رود و افزایش سرمایه آن از مطالبات اصلی بخش تعاون است. این هفته

رونق فروش متری مسکن در پایتخت

هر کدام ۵۰ متر از این واحد را به صورت سهام خریداری می‌کنند. قیمت تعیین شده معمولا پایین‌تر از نرخ‌های موجود در بازار است که البته به صورت علی‌الحساب تعیین می‌شود. در آینده ممکن است با ضرابیی در خصوص انتخاب طبقه، انشعابات، مشاعات و پارکینگ، قیمت آپارتمان مورد نظر افزایش یابد که متقاضی باید این اختلاف قیمت را بپردازد. با تکمیل پروژه، هر یک از چهار نفر می‌توانند سهام خود را از آپارتمان مدنظر بانرخ روز در بازار عرضه کنند

گفته می‌شود با توجه به بالا بودن تعداد متقاضیان، سهام این پروژه‌ها از نقدشوندگی خوبی برخوردار است. به گفته‌ی فعالان صنعت ساختمان، مدت زمان فروش واحدهای نوساز در منطقه ۲۲ که به صورت یکجا عرضه می‌شوند، بیش از پروژه‌هایی است که به شکل سهام به فروش می‌رسند

اما بررسی‌ها از بازار مسکن شهر تهران در هفته‌های اخیر گویای آن است که هر دو طرف عرضه و تقاضا با احتیاط وارد فرآیند معاملات می‌شوند. فروشندگان تحت تاثیر انتظارات تورمی قسار دارند و خریداران از توانایی کافی برخوردار نیستند

سعید لطفی - عضو هیات مدیره اتحادیه مشاوران املاک تهران می‌گوید: سهم معاملات خانه اولی‌ها در بازار مسکن شهر تهران کاهش یافته و عمده خرید و فروش‌ها از نوع تبدیل

بازار پیش فروش متراژی‌هایی از یک آپارتمان به چند نفر در تهران گرم شده و این نوع معاملات به عودت توسط تعاونی‌ها در منطقه ۲۲ انجام می‌شود. در این فرآیند افرادی که قادر به خرید شش دانگ یک آپارتمان نیستند، برای حفظ ارزش پول و سرمایه‌گذاری در بازار مسکن، سهام خریداری می‌کنند

با کاهش توان متقاضیان به تدریج تقاضا برای پیش خرید متراژ مشخصی از یک آپارتمان افزایش یافته است. فروش سهام پروژه‌های مسکونی از سوی تعاونی‌ها و سازندگان سال‌هاست که در کشور اجرامی شود اما تا قبل از نوسانات سال‌های اخیر رونق چندانی نداشت. سازندگان از طریق واگذاری امتیاز متراژهای مشخصی از پروژه‌های مسکونی و تجاری خود به افراد مختلف، نقدینگی لازم را برای تکمیل طرح‌ها جذب می‌کنند

در بین آگهی‌های منطقه ۲۲ تعداد قابل توجهی آگهی فروش سهام مسکن دیده می‌شود. با توجه به متراژ بالای واحدهای مسکونی این منطقه و عدم تناسب توان خرید متقاضیان با نرخ‌های موجود، برخی از پروژه‌ها به صورت متری به فروش می‌رسد. مکانیزم معاملات بدین صورت است که متراژ مشخصی از واحد مسکونی در قالب سهام عرضه می‌شود

به طور مثال یک واحد ۲۰۰ متری برای پیش فروش عرضه می‌شود و چهار فرد مختلف طرح‌ها جذب می‌کنند

در بین آگهی‌های منطقه ۲۲ تعداد قابل توجهی آگهی فروش سهام مسکن دیده می‌شود. با توجه به متراژ بالای واحدهای مسکونی این منطقه و عدم تناسب توان خرید متقاضیان با نرخ‌های موجود، برخی از پروژه‌ها به صورت متری به فروش می‌رسد. مکانیزم معاملات بدین صورت است که متراژ مشخصی از واحد مسکونی در قالب سهام عرضه می‌شود

به طور مثال یک واحد ۲۰۰ متری برای پیش فروش عرضه می‌شود و چهار فرد مختلف طرح‌ها جذب می‌کنند

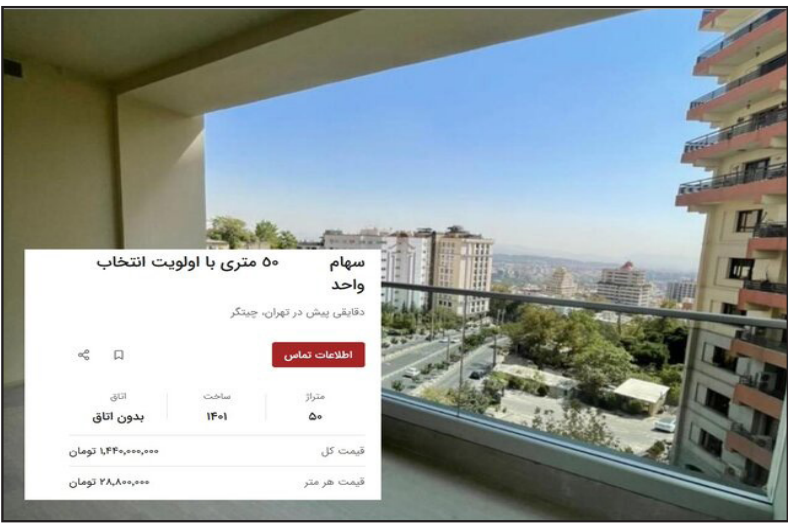
در بین آگهی‌های منطقه ۲۲ تعداد قابل توجهی آگهی فروش سهام مسکن دیده می‌شود. با توجه به متراژ بالای واحدهای مسکونی این منطقه و عدم تناسب توان خرید متقاضیان با نرخ‌های موجود، برخی از پروژه‌ها به صورت متری به فروش می‌رسد. مکانیزم معاملات بدین صورت است که متراژ مشخصی از واحد مسکونی در قالب سهام عرضه می‌شود

به طور مثال یک واحد ۲۰۰ متری برای پیش فروش عرضه می‌شود و چهار فرد مختلف طرح‌ها جذب می‌کنند

در بین آگهی‌های منطقه ۲۲ تعداد قابل توجهی آگهی فروش سهام مسکن دیده می‌شود. با توجه به متراژ بالای واحدهای مسکونی این منطقه و عدم تناسب توان خرید متقاضیان با نرخ‌های موجود، برخی از پروژه‌ها به صورت متری به فروش می‌رسد. مکانیزم معاملات بدین صورت است که متراژ مشخصی از واحد مسکونی در قالب سهام عرضه می‌شود

به طور مثال یک واحد ۲۰۰ متری برای پیش فروش عرضه می‌شود و چهار فرد مختلف طرح‌ها جذب می‌کنند

چهاردهمین جشنواره کار آفرینان برتر ملی برگزار و از ۲۱ کار آفرین برتر ملی تحلیل شد. به گفته مدیر کل توسعه کار آفرینی و زرات تعاون، کارورفا اجتماعی امسال ۶۰۰۰ نفر در جشنواره ثبت نام کردند که ۲۱ نفر از استان‌های مختلف به عنوان برگزیده انتخاب شدند و از ایجاد ۱۰ هزار شغل مستقیم و ۵۰ هزار شغل غیر مستقیم توسط برگزیدگان جشنواره کار آفرینان برتر ملی خبر داد و گفت: علاوه بر حوزه‌های صنعت، کشاورزی و خدمات، سه حوزه تعاون، صنایع دستی و گردشگری نیز امسال اضافه شدند. وزیر کار هم خواستار آشنایی دانش آموزان مقاطع ابتدایی با مفهوم تجارت و کار آفرینی شد و ضمن ابراز مخالفت با پدیده فرار نخبگان بر ضرورت فراهم کردن بستر مناسب برای اعزام نیروی کار تاکید کرد. از نگاه وزیر کار نظام استاد شاگردی در کشور باید مجددا احیا و متناسب با نیاز کشور نیروی انسانی تربیت شود



دی ماه ۱۴۰۱ متوسط قیمت هر متر خانه در تهران بر اساس میانگین حسابی ۵۲.۷ میلیون تومان و طبق میانگین وزنی ۵۴.۹ میلیون تومان اعلام شده است. مرکز آمار اعلام کرد که تورم ماهیانه مسکن در تهران ۹.۸ درصد و تورم نقطه به نقطه ۶.۶ درصد بود. هم چنین ۱۲ هزار و ۱۳۹ آپارتمان مسکونی در تهران طی دی ماه امسال خرید و فروش شد که از افزایش ۳.۱ درصد در مقایسه با ماه قبل حکایت دارد. با توجه به تجربه بازار در سال‌های اخیر این تعداد خرید و فروش، رونق نسبی بازار را نشان می‌دهد

است. برخی افراد هم اقدام به خرید متری مسکن به صورت سهام پروژه می‌کنند. اما بخر و بفروش‌ها با توجه به نوسانات اقتصادی، کمتر ریسک خرید و فروش در بازار مسکن را می‌پذیرند

وی افزود: با این حال تعداد معاملات مسکن در ماه گذشته از ۱۲ هزار فقره عبور کرد که وضعیت نسبتاً مطلوب معاملات را در پایتخت نشان می‌دهد. بخشی از معاملات به منظور حفظ ارزش دارایی و بخش دیگر از نوع تبدیل به احسن است

جزئیات اجرای کالبرگ الکترونیکی در سراسر کشور

جهت مشاهده میزان اعتبار، لیست کالاها و فروشگاه‌های مشمول طرح ملی کالبرگ الکترونیک با تلفن همراه سرپرست خانوار، کد دستوری #۲۸#۷۸۸* را شماره گیری کرده و یا به درگاه اینترنتی shoma.sfara.ir مراجعه کنند

فروشگاه‌های زنجیره‌ای رفاه، افق کوروش، دیلی مارکت، جانبو و برخی فروشگاه‌های خرد که مجهز به بارکدخوان شدند هم اکنون به این سامانه متصل شده و پذیرای شهروندان در سراسر کشور هستند

بی تردید در جریان اجرای هر طرحی و کم و کاستی‌هایی وجود دارد و زمان بندی، برنامه‌ریزی، زیرساخت‌ها و اطلاع رسانی‌ها در این زمینه موثر است که رفته رفته طرح را بهتر و پخته‌تر می‌سازد با این حال برخی گزارش‌ها حاکی از آن است که هم‌زمان با رفع کاستی‌ها و آشنایی مردم با طرح استقبال از آن هم بیشتر شده است

نکته قابل توجه اینکه کالبرگ الکترونیکی طرح جدیدی نیست بلکه قانون مصوب مجلس شورای اسلامی است که به موجب آن ۱۰ قلم کالای اساسی بر اساس نرخ شهریور سال ۱۴۰۰ به مردم عرضه می‌شود و دولت متعهد شده این امر را به سرانجام برساند

نحوه خرید ۱۰ قلم کالای پیش‌بینی شده در کالبرگ الکترونیکی به این نحو است که اعتبار واریزی قابل برداشت به شکل نقدی نیست و صرفاً با آن می‌توان ۱۰ قلم کالای اساسی را خریداری کرد. در واقع یک ماه قبل از پرداخت یارانه نقدی ماهانه، این اعتبار به حساب فرد (سرپرست خانوار) واریزی می‌شود تا ۱۰ قلم کالای دلخواه خود در این طرح را بسا هر عنوان و برندی خریداری کند. هر سرپرست خانوار به اندازه تعداد اعضای خانوار خود تا سقف یارانه نقدی می‌تواند از کالاهای مذکور خریداری کند که مانند خریدهای معمولی با کارت بانکی انجام می‌گیرد. بخشی از یارانه کالا از محل اعتبار حساب یارانه و مابقی از حساب بانکی سرپرست خانوار‌های یارانه‌بگیر شارژ شده و می‌توانند یک ماه زودتر از دریافت یارانه نقدی، از این اعتبار جهت خرید ۱۰ قلم کالای اساسی مشمول طرح ملی کالبرگ الکترونیک استفاده کنند. در صورت استفاده از این مزیت و خرید کالا از محل اعتبار یارانه، به میزان اعتبار استفاده شده از یارانه ماه بعد خانوار کسر و مابقی به صورت نقدی، در موعد مقرر واریز یارانه به حساب سرپرست خانوار شارژ خواهد شد

خانوارهایی که یارانه دریافت می‌کنند



کالاهای مشمول طرح هم الزامی به خرید یک نشان تجاری خاص نیست و افراد می‌توانند از گروه‌های کالایی اعلام شده از هر نشان تجاری دلخواه خرید خود را انجام دهند

به گفته حمید فرداد - مجری پروژه کالبرگ الکترونیکی و مدیرعامل شرکت خدمات فنسآوری اطلاعات رفاه ایرانیان، شرکت فروشندگان در این طرح اختیاری است. فروشندگان صنوف خواربار، لبنیات، پروتئین و فروشگاه‌های زنجیره‌ای و تعاونی مصرف، می‌توانند با مراجعه به نرم افزار «بازار» و «مایکت» یا از طریق درگاه الکترونیکی shoma.sfara.ir نسبت به نصب برنامه کاربردی «شما» و ثبت نام از قسمت پنل فروشنده به فروشندگان مجاز در این طرح ملحق شوند

وی تصریح کرد: تسویه حساب و واریز مبالغ خریدهای اعتباری (مابه‌التفاوت تسویه با فروشندگان از طریق کارتخوان) و اتصال به این طرح کاملاً رایگان است و شهروندان می‌توانند ضمن مراجعه به سامانه shoma.sfara.ir اپلیکیشن شما را دانلود و نصب کنند تا با فروشگاه‌های طرف قرارداد با طرح آشنا شوند

در حال حاضر اجرای طرح کالبرگ الکترونیکی در برخی استانها با استقبال خوبی مواجه شده است چنانچه برابر گزارش‌ها استقبال از طرح در هرمزگان به عنوان اولین استان مجری طرح ۹۰ درصد بوده اما در برخی دیگر از استانها اقبال عمومی اندک بوده است

به گفته سید صولت مرتضوی - وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بستر اجرای کالبرگ الکترونیکی در کشور فراهم شده است ولی

مالیات خانه‌های لوکس، در شرف شد

مالیات خانه‌های خالی و خانه‌های لوکس در دومین سال از تصویب قانون با اهتمام دستگاه‌های مربوطه و ایجاد زیرساخت‌های لازم به تدریج دارد عملیاتی می‌شود و به گفته مسئولان تا کنون ۵۷۰۰ میلیارد تومان از این محل به صندوق ملی مسکن تزیق شده است؛ در حالی که نیمه اول امسال این رقم فقط ۳۴ میلیارد تومان بود

پس از مباحث مختلف کارشناسی درباره لزوم اعمال مالیات بر خانه‌های خالی و لوکس، سرانجام قانون‌گذار و سیاست‌گذار از سال گذشته در یافت مالیات از این نوع واحدها را اجباری کردند. با وجود آن‌که کارنامه‌ی این طرح‌ها در دو سال گذشته چندان موفقیت‌آمیز نبوده، به نظر می‌رسد اخیراً این طرح به تدریج در حال عملیاتی شدن است

آنچه عملاً از مالیات خانه‌های خالی و همچنین خانه‌های لوکس پس از دو سال از تصویب قانون آن به دست آمده ۵۷۰۰ میلیارد تومان بوده است. نیمه اول سال جاری این رقم کمی بیش از ۳۴ میلیارد تومان بود که انتقاداتی را در خصوص پایین بودن رقم آن در پی داشت

دولت سیزدهم در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ برای خانه‌های لوکس و باغ ویلاهای گران قیمت، مالیات تعیین کرده بود اما نمایندگان مجلس در هنگام بررسی لایحه، این نوع واحدهای مسکونی را از مالیات معاف کرد. البته امروز مجلس مصوبه قبلی خود را پس گرفت و خانه‌های با ارزش بیش از ۲۰ میلیارد تومان را مشمول مالیات خانه‌های لوکس کرد. بدین ترتیب خانه‌های لوکس که ارزش آنها بیش از ۲۰ میلیارد تومان باشد اما در این مبلغ مشمول مالیات به میزان دودرهم‌تری شوند

این مالیات برعهده شخصی است که در ابتدای هر سال مالک املاک فوق‌بوده و افرادی که فقط مالک یک باب منزل مسکونی هستند در سه‌سال اخیر تغییر مالکیت نده‌اند از شمول این حکم‌مستثنی‌سند

در واکنش به این تصمیم، محمدرضا پورابراهیمی در احطار قانون اساسی گفت: برخی از قوانین نیاز به احکام دائمی دارد و تصمیم‌گیری در خصوص اخذ مالیات از واحدهای لوکس در لایحه بودجه سالیانه بدون در نظر گرفتن کامل تمام جوانب آثار خوبی در جامعه ندارد

از ابتدا مهم‌ترین هدف مالیات خانه‌های لوکس و خانه‌های خالی، تأمین منابع ساخت مسکن برای دهک‌های پایین عنوان شد. حالا اما کم‌رنگ بودن مالیات در آن مشهود است. گفته می‌شود وزارت راه و شهرسازی مسئولیت شناسایی واحدهای خالی و لوکس را به منظور اخذ مالیات برعهده دارد که ۵۲ هزار خانه خالی را شناسایی کرده اما ظاهراً هنوز لیستی در خصوص خانه‌های لوکس ارائه نشده است.

اواسط خرداد امسال، سید احسان خاندوزی - وزیر اقتصاد از عدم‌اراده دولت قبل برای اجرای قانون مالیات بر خانه‌های لوکس صحبت‌ها گفته خاندوزی، آذرماه سال ۱۴۰۰ آیین‌نامه خانه‌های لوکس به تصویب هیات وزیران رسیده است. اواسط سال جاری اما برخی کارشناسان گفتند مالیات واحدهای گران قیمت و لوکس ابزار اجرایی ندارد. خاندوزی هم در این زمینه بیان کرد: اگر فردی قصد فروش خانه خود را نداشته باشد آزاری برای وصول مالیات ندارد

سامانه «دانا» در اردیبهشت‌ماه سال آینده رونمایی می‌شود

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری از رونمایی از سامانه «دانا» (درگاه آشنایی با نخبگان و آینده‌سازان) در اردیبهشت ماه سال آینده خبر داد و گفت: این سامانه در جهت تسهیل دسترسی صنعتگران به نیازی که در آن تحقیقات اثربخش انجام شده، طراحی شده است و به چهار زبان فارسی، عربی، انگلیسی و ترکی خدمات ارائه خواهد کرد

محمدعلی زلفی‌گل امروز در همایش «بنگاه فناوری و رشد اقتصادی» که توسط وزارت صمت در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار شد، گفت: خاوند بزرگ را شناکریم که در دره پناه‌های حکیم فروزانة انقلاب شرایط در کشور مهیا نشده است که به علم، فناوری و نوآوری توجه ویژه‌ای می‌شود. خوشبختانه در دولت مردی سیزدهم نیز به این حوزه در زمینه‌های مختلف توجه ویژه‌ای شده است که جای خفرت‌دانی دارد. وی ادامه داد: اگر در پی پیشرفت جامع‌الاطراف کشورمان هستیم، راهی جز هزینه کردن برای علم، فناوری و نوآوری وجود ندارد. بهترین مسیر برای پیشرفت کشور، سرمایه‌گذاری در زمینه علم، فناوری و نوآوری است

صاحب امتیاز و مدیر مسؤول: دکتر مهدی آزادواری

تدویر به نوبه:

دبیر تحریر به نوبه: ربیعان

مدیر هنری:

علی کریمی

آدرس: تهران - میدان آرژانتین - خیابان ۱۳ و ۱۴

نیش کوچه ۲۹ - پلاک ۱۳ - طبقه ۴

تلفن: ۰۲۱-۸۹۷۷۱۹۷۱

فکس: ۰۲۱-۸۹۷۷۱۹۷۱

اشتراک: ۰۹۳۳۵۴۹۰۶۹۹۰

خبر

صادرات یک میلیارد دلاری تعاونی‌ها در ۹ ماهه امسال

بر اساس گزارش‌ها در ۹ ماهه امسال صادرات بخش تعاون بیش از یک میلیارد دلار بوده که ۱۶ درصد افزایش رانسیبت به سال گذشته‌نشان می‌دهد. تعاونی‌ها از جمله بنگاه‌هایی هستند که در توسعه صادرات و کسب بازارهای هدف نقش بسزایی دارند. در حال حاضر بیشترین سهم صادرات متعلق به بخش‌های کشاورزی، صنایع غذایی، صنایع دستی، فرش دستباف و صنایع معدنی است. محصولات نظیر خرماز عفران، پسته و فرش از جمله کالاهای صادراتی به شمار می‌روند که بخش اعظمی از آنها توسط تعاونی‌ها صادر می‌شود. البته تعاونی‌های مرزنشین هم فعالیت چشمگیری در حوزه صادرات

محصولات غذایی، مصنوعات پلاستیکی، لوازم خانگی و چای و برنج دارند که ارزش افزوده خوبی را نصیب کشور می‌کند. علیرغم آنکه تعاونی‌ها ظرفیت‌های بالایی در صادرات غیرنفتی دارند ولی آنچنان که باید از توانمندی‌های بخش تعاون کشور استفاده نشده است. با این حال معاون وزیر تعاون در گفت و گو با ایسنا، توسعه صادرات و گسترش بازارهای جهانی تعاونی‌ها را رویکرد اصلی دولت سیزدهم دانسته و می‌گوید: ایجاد پویان و ویژه فعالان بخش تعاون در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی، فرصت مناسبی برای آشنایی با بازارهای هدف، تقویت بازار تعاونی‌ها و کسب درآمد‌های بیشتر است. مهدی مسکنی از افزایش حجم صادرات تعاونی‌ها در سال جاری خبر داده و می‌گوید: در ۹ ماهه امسال بیش از یک میلیارد دلار صادرات بخش تعاون را داشتیم که ۱۶ درصد افزایش نسبت به سال گذشته را نشان می‌دهد. به گفته معاون وزیر تعاون، تنها در سه ماه نخست امسال ۱۱۵ میلیون دلار صادرات تعاونی‌ها با محوریت کشورهای عراق، روسیه، افغانستان، پاکستان و ترکیه انجام گرفته که نشان دهنده رونق صادرات بخش تعاون کشور است. بسیاری از کارشناسان، نقش تعاون را به جهت کارکردهای آن در صادرات غیرنفتی، آرا و آوری و توسعه اقتصادی تأثیر گذاری خوانند و بر لزوم فراهم کردن زیرساخت‌های لازم برای حمایت از بازارهایی و سوق دادن تعاونی‌ها در عرصه صادرات تأکید دارند. در حال حاضر بسیاری از کشورهای همسایه عمده مقاصد صادراتی تعاونی‌ها به شمار می‌روند. با توجه به آنکه گسترش بازارهای جهانی بخش تعاون و توسعه صادرات تعاونی‌ها یکی از رویکردهای اساسی وزارت تعاون در سال جاری بوده، انتظار می‌رود سال آینده سهم تعاونی‌ها در صادرات رشد قابل توجهی داشته باشد.

جزئیات افزایش درآمد دولت از مالیات بر ثروت

درآمد مالیاتی دولت از محل «مالیات بر ثروت» در ۱۰ ماهه سال جاری ۱۴ هزار میلیارد تومان بوده است، در حالی که دولت از این محل در شش ماهه نخست سال جاری ۸۴۶۵ میلیارد تومان درآمد داشته است. مالیات بر ثروت یکی از منابع درآمدی دولت است که شامل مالیات ارب، مالیات انتقالی، مالیات نقل و انتقال سرقلی، مالیات نقل و انتقال سهام، مالیات نقل و انتقال املاک، مالیات حقوق تمسیر و اوراق بهادار، مالیات بر واحدهای مسکونی گران قیمت (با احتساب عرصه و عیان)، مالیات بر انواع خودروهای سسوزی و وونت دو کابین دارای شماره انتظامی و شخصی گران قیمت و درآمد حاصل از مالیات بر واحدهای مسکونی خالی از سکنه می‌شود.

بر این اساس، آمارها حاکی از آن است که میزان مالیات «ارث» در شش ماهه نخست سال جاری حدود ۹۰۲ میلیارد و ۴۹۴ میلیون تومان و در ۱۰ ماهه نیز ۱۶۵۸ میلیارد تومان است. درآمد دولت از مالیات «تفاتی» در شش ماهه نخست سال جاری ۲۹ میلیارد و ۸۲۹ میلیون تومان و در ۱۰ ماهه نیز ۴۷ میلیارد تومان بوده است. دولت از محل مالیات «نقل و انتقال سرقلی» در شش ماهه نخست سال جاری ۱۰۸۹ میلیارد و ۱۹ میلیون تومان و در ۱۰ ماهه ۱۹۹۲ میلیارد تومان درآمد داشته است.

مالیات «نقل و انتقال سهام» در شش ماهه نخست سال جاری ۲۹۷ میلیارد و ۴۳۱ میلیون تومان و در ۱۰ ماهه نیز ۴۴۶۴ میلیارد تومان برای دولت درآمد داشته است. درآمد دولت از محل مالیات «نقل و انتقال املاک» در شش ماهه نخست سال جاری ۲۱۹۵ میلیارد و ۱۱۶ میلیون تومان و در ۱۰ ماهه نیز ۲۰۱۴ میلیارد تومان بوده است.

به دنبال اعلام مغایرت گزارش شده از فعالیت برخی توزیع کنندگان و گزارش‌های واصله به سازمان حمایت بر برخی کمبودها و افزایش قیمت‌ها در سطح عرضه تایلر، این سازمان از فعال بودن طرح مبارزه با احتکار و اختفا تایلر خودرو توسط سازمان حمایت و اداره‌های کل صنعت، معدن و تجارت استان‌ها در سراسر کشور خبر داده است. برخی گزارش‌ها و بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد که توزیع کنندگان تایلر در مورد پلتفرم معرفی شده توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت که در آن متقاضیان تایلر می‌توانند فروشگاه‌های عرضه کننده تایلر با قیمت مصوب دولتی را شناسایی کنند، همکاری لازم را نمی‌کنند. به دنبال برخی عدم همکاری‌ها، سازمان حمایت مصرف کنندگان از اجرای طرح مبارزه با احتکار و اختفا تایلر خودرو

بر خورد قاطع با احتکار کنندگان تایلر در کشور

توسط سازمان حمایت و ادارات کل صنعت، معدن و تجارت استان‌ها در سراسر کشور خبر داده است. طبق اعلام سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان با توجه به فرار سیدان ایام پایانی سال و ضرورت توزیع مکفی تایلر خودرو و گزارش‌های واصله مبنی بر برخی کمبودها و افزایش قیمت‌ها در سطح عرضه، موضوع در دستور کار سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان قرار گرفت.

سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان با بررسی فعالیت انبارها، مراکز نگهداری و عوامل توزیع عمده تایلر خودروی تولید داخل، از طریق کشف‌های جامع تجارت و انبارها، مغایرت‌ها و تخلفات را شناسایی و به ادارات کل صنعت، معدن و تجارت استان‌ها جهت بر خورد قانونی از حیث

کاهش ۲۲ درصدی تعداد بنگاه‌های اقتصادی دارای مشکل



و حقوقی خوددستی می‌بایند و رفاه اجتماعی با اهتمام دولت سیزدهم طی یک سال و نیم گذشته، شمار بنگاه‌های اقتصادی مشکل‌دار در کشور ۲۲ درصد کاهش یافته است. موضوع صیانت از نیروهای کار و حفظ اشتغال موجود، حمایت از کارفرمایان و بقای بنگاه‌های اقتصادی و رشد واحدهای مشکل‌دار از جمله وظایف ذاتی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به‌شمار می‌رود. در همین راستا حل مشکلات بنگاه‌های اقتصادی در گام اول بر عهده کارفرمایان، مالکان، سهامداران و مدیران مسئول بنگاه‌هاست و در گام دوم وزارتخانه‌ها، دستگاه‌ها و سازمان‌های صادر کننده مجوز تاسیس و پروانه باید مسئولان بنگاه‌های مشکل‌دار را در حل و فصل مشکلات بنگاه یاری دهند. بانکچه نیز در این زمینه سهیم هستند و باید در ایجاد واحدهای بنگاه‌ها حل مشکلات آنها تلاش کنند و در نهایت کارگروه‌های تسهیل و رفع موانع تولید در استان‌ها تمهیدات لازم را برای حل مشکلات بنگاه اتخاذ کنند.

بر اساس اعلام معاونت روابط کار و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اهتمام دولت سیزدهم از آغاز فعالیت در راستای حمایت از بنگاه‌های اقتصادی با رویکرد حفظ اشتغال موجود در جهت احیای مجدد کارخانه‌های راکد و نیمه فعال گام‌بر داشته است. در همین راستا علی حسین ربیعی فرد - معاون روابط کار و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از کاهش ۲۲ درصدی آمار بنگاه‌های اقتصادی مشکل‌دار در کشور خبر داده و می‌گوید: با تلاش و اهتمام دولت مردمی سیزدهم در طول یک سال و نیم گذشته شمار بنگاه‌های اقتصادی مشکل‌دار کاهش یافته است. معاون روابط کار و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از کاهش ۲۲ درصدی آمار بنگاه‌های اقتصادی مشکل‌دار در کشور خبر داد.

به گفته وی بر اساس آخرین آمار در پایان شهریور ماه امسال به شمار بیمه شدگان اجباری در کشور ۵۰۰ هزار نفر اضافه شده که نشانگر رونق تولید است.

معاون وزیر کار با اشاره به اهتمام دولت در حیای بنگاه‌های راکد و نیمه فعال می‌گوید: یکی از برنامه‌ها و سیاست‌های مهم وزارت کار توجه به واحدهای اقتصادی به ویژه بنگاه‌ها و کارخانه‌های تعطیل و راکد و نیمه فعال بوده و در این راستا از طریق احیای بنگاه‌ها و بازگشت آنها به چرخه تولید، ضمن حفظ اشتغال موجود ظرفیت اشتغال‌زایی را افزایش داده است.

فاز ۱۴ پارس جنوبی چطور به بهره‌برداری رسید؟

نیروهای ایرانی اجرا شد و در ساخت آن نیز ۷۰ درصد تجهیزات به کار رفته ایرانی هستند که کردی در ساخت پالایشگاه‌های پارس جنوبی به‌شمار می‌رود.

برای ساخت این پالایشگاه شرکت ملی نفت ایران، ۵۰۲ میلیارد دلار اعتبار تأمین و پرداخت کرده است که این مقدار برای سکوی دریایی، خطوط لوله و تأسیسات خشکی هزینه شده است.

این پالایشگاه در موضوع محیط زیستی نیز همه استانداردهای الزامی را رعایت کرده است. به گفته سیدمهدی توسلی پور، مجری طرح توسعه فاز ۱۴ پارس جنوبی، وزارت نفت برنامه جامعی تحت عنوان جمع‌آوری گازهای همراه پالایشگاه‌های سیزده‌گانه پارس جنوبی را در دستور اجرا دارد که این طرح در حال مطالعه است. فاز ۱۴ نیز از این طرح مستثنایست.

امیدوارم به‌زودی منابع مالی این طرح تأمین شود و شاهد کاهش مقدار گازسوزی در منطقه پارس جنوبی باشیم. ضمن آنکه واحد ۱۲۹ تصفیه پساب پالایشگاه، وارد مدار تولید شده است که بخش عمده‌ای از آلاینده‌های پالایشگاه را تصفیه می‌کند. طبق دستور عمل‌هایی که از سوی سازمان محیط زیست برای این فاز ابلاغ شده است، باید از آلاینده‌های پایش آنالین در همه کوره‌های پالایشگاه از جمله واحد ۱۰۴، ۱۱۶ و هر آنچه تحت عنوان دودکش‌های خروجی پالایشگاه است، استفاده کنند که مجری فاز از آن یاد کرد و گفت: ما نیز این دستور عمل را به پیمانکاران مان ابلاغ کرده‌ایم تا بتوانیم در هر لحظه آلاینده‌های خروجی بخش آب و هوارا اندازه‌گیری کنیم تا از پاره استانداردی خارج نشود و آسیبی به محیط زیست نرسانیم. خوشبختانه بخش عمده‌ای از این استانداردها اجرا شده و مابقی نیز در آینده‌ای نه چندان دور به سرانجام می‌رسد.



روزانه ۵۶ میلیون مترمکعب گاز غنی از این فاز برداشت می‌شود و بر همین اساس از آن زمان تاکنون از این فاز به‌طور تجمعی نزدیک به ۶۲ میلیارد مترمکعب گاز برداشت شده‌بود.

این پالایشگاه پارس جنوبی همچون دیگر طرح‌های دو فاز پارس جنوبی پس از دریافت ۵۶ میلیون مترمکعب گاز ترش، روزانه ۵۰ میلیون مترمکعب گاز متان با گاز شیرین به شبکه سراسری تزریق می‌کند، همچنین تولید روزانه ۷۷ بشکه میعانات گازی، ۴۰۰ تن گوگرد و سالانه یک میلیون تن اتان و یک میلیون تن ال‌پی‌جی، حاصل پالایش گاز غنی استحصال شده‌از پاداران پالایشگاه است. برای ساخت این پالایشگاه پارس جنوبی به‌فراخور عملیات تعداد نیروی انسانی به‌صورت متغیر مشغول فعالیت بوده‌اند، اما در اوج عملیات حدود ۹۰ هزار نفر در این مگا پروژه فعالیت داشتند، اما انتظار می‌رود با بهره‌برداری و تکمیل عملیات توسعه تعداد نیروها به هزار و ۱۰۰ نفر برسد که میزان نیروی استاندارد برای راهبری پالایشگاه‌های مشابه به‌شمار می‌رود. در طول پنج سال گذشته عملیات توسعه این پروژه هیچ حادثه منجر به جرحی در این پروژه اتفاق نیفتاده است. این پالایشگاه به دست توانمند



وضعیت فعلی بازار مسکن به ایسنا گفت: در حالت طبیعی وقتی قیمت دلار بالا می‌رود قیمت مسکن کاهش می‌یابد چون ارزش آن بر اساس ارز داخلی است. اما در تهران برخی بانک‌ها و موسسه‌های اقتصادی که در دولت بتوانند مالیات خانه‌های خالی کرده‌اند با معاملات صوری قیمت آپارتمان را بالا می‌برند. وی تأکید کرد: افراد و موسساتی که در املاک و مستغلات شمال و غرب تهران سرمایه‌گذاری کرده‌اند جلوی اعمال مالیات بر خانه‌های خالی

سه اقدام برای آرامش بازار مسکن

سخت آنها نمی‌رود. با این حال تعداد معاملات ملک در مقایسه با ماه‌های قبل افزایش یافته و به سطوح بالای ۱۰ هزار واحد رسیده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد عمده خرید و فروش‌ها در نرخ‌های متعارف و از نوع تبدیل به احسن است. بدین صورت که خریدار با استفاده از نقدینگی فروش واحد خود اقدام به خرید آپارتمان بزرگ‌تر یا نوسازتر می‌کند. اما با توجه به حباب نرخ‌های پیش‌نهادی، حضور خانه‌اولی‌ها در بازار مسکن به پایین‌ترین حد خود رسیده است. کارشناسان معتقدند در پس وضعیت کنونی بازار مسکن، رکود غیرتورمی نهفته که نهایتاً گریبان محترمان آپارتمان و بخر و بفروش‌ها را می‌گیرد. اگر دولت بتواند مالیات خانه‌های خالی، مالیات بر عایدی سرمایه و مالیات واحدهای لوکس را با جدیت بیشتری نسبت به دوره‌های گذشته پیگیری کند کنترل قیمت در بازار مسکن دور از ذهن نیست. کمال اطهاری - کارشناس اقتصادی درباره

کارشناسان معتقدند اگر دولت بتواند مالیات خانه‌های خالی، مالیات بر عایدی سرمایه و مالیات واحدهای لوکس را با جدیت بیشتری نسبت به دوره‌های گذشته پیگیری کند، کنترل قیمت‌ها در بازار مسکن دور از ذهن نیست.

واسطه‌های ملکی پایتخت از کمبود فایل‌های با عمر بنای کمتر از پنج سال در بازار مسکن خبر می‌دهند که باعث شده تناسب بین عرضه و تقاضا به هم بریزد. به نظر می‌رسد کاهش ساخت و ساز در دوره‌های گذشته به کمبود فایل‌های مرغوب در بازار مسکن انجامیده است. در کنار این مساله انتظارات تورمی ایام قبل از عید باعث شده تا برخی مالکان از فروش منصرف شوند و آن را به سال آینده موکول کنند.

مشاوران املاک می‌گویند به اندازه‌ای که مشتری در بازار مسکن وجود دارد فروشنده نیست. فایل‌هایی هم که عرضه شده‌اند با عمدتاً قدیمی‌ساز هستند، با امکانات کافی ندارند و با سطح قیمتی فراتر از عرف بازار عرضه شده‌اند که مشتری موثر به



WWW.Sarmayegozarionline.com

نگاه

از بازار مواد غذایی چه خبر؟

در هفته جاری خبرهای مهمی در بخش کشاورزی و بازار مواد غذایی منتشر شد که از مهمترین آنها می‌توان به نوسانات قیمت گوشت، عرضه گوشت گرم با قیمت‌های مصوب در میادین و بازار داغ محصولات کشاورزی اشاره کرد. هفته جاری در بخش کشاورزی با خبر «تخم مرغ تا پایان سال تامین است» آغاز شد. رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغ تخم‌گذار تهران با اشاره به اینکه هیچ کمبودی در تامین تخم مرغ تا پایان سال نداریم گفت که به دلیل تأخیر در ارسال سویا توسط سامانه بازارگاه مرغداران مجبور شده‌اند هر کیلو سوویا را از بازار آزاد با قیمت هر کیلو ۲۵ هزار تومان خریداری کنند.

«عرضه گوشت گرم از امروز در میادین» نیز از خبرهای هفته جاری در بخش کشاورزی بود. مدیرعامل سازمان میادین گفت که هر کیلو ششقه گوسفندی با قیمت ۲۳۲ هزار تومان و هر کیلو گوشت گوساله داخلی با قیمت ۲۱۵ تا ۲۲۵ هزار تومان در میادین عرضه می‌شود.

خبری با تایتل «سب ۱۵۰ هزار تن روغن خام در بنادر کشور» نیز از خبرهای منتشر شده در این هفته بود. بنابر گفته انجمن روغن نباتی بیش از ۵۰ روز است که روند تخصیص ارز به روغن خام متوقف شده است. «گوشت ۵۰۰ هزار تومانی معیار قیمت گذاری نیست» نیز در هفته جاری منتشر شد. مدیرعامل اتحادیه مرغ‌های دام سبک کشور می‌گوید که معیار قیمت گذاری برای

گوشت باید بر اساس شقه‌ان باشد از جمله خبرهای مهم دیگر در این هفته بررسی قیمت مرغ در بازار بود. قیمت مرغ گرم در بازار کیلویی ۶۳ تا ۶۵ هزار تومان است و رییس اتحادیه فروشندگان پرند و می‌گوید که فروش مرغ بالاتر از نرخ مصوب یعنی ۶۳ هزار تومان تخلف است. از دیگر خبرهای مهم در هفته جاری بررسی قیمت گوشت قرمز در بازار، ممنوعیت عرضه گوشت لحم با بسته بندی خاص و ورود گوشت‌های منجمد یک کیلویی به بازار بود.

یکی دیگر از خبرهای مهم نیز بررسی قیمت محصولات کشاورزی در بازار بود. مشاهدات حاکی از آن است که قیمت خیار و پیاز بعد از گذشت چندین هفته هنوز کاهش نیافته است.

چه کالاهایی بیشتر بین ایران و چین مبادله می‌شود؟

گزارش‌ها نشان می‌دهد در سال گذشته سه کالای اول صادراتی ایران به چین پروپان مایع شده، پلی اتیلن سبک خطی و متانول سه کالای اول وارداتی ایران از چین الکتروند زغالی برای کوره‌های ذوب آهن، الکتروند گرافیتی CC اتومبیل سواری بنزینی با حجم سیلندر ۲۰۰ بوده است.

اطلاعاتی که وزارت صنعت، معدن و تجارت در اختیار ایسنا قرار داده نشان می‌دهد که مهم‌ترین اقلام صادراتی ایران به چین در سال ۱۴۰۰، انواع محصولات پتروشیمی، میعانات گازی و سنگ آهن بوده است. بر این اساس در سال گذشته به ترتیب یک میلیارد و ۲۸۳ میلیون دلار پروپان مایع شده، یک میلیارد و ۲۰ میلیون دلار پلی اتیلن سبک خطی و ۸۷۱ میلیون دلار متانول از ایران به چین صادر شده و این سه محصول بیشترین سهم از صادرات به چین را به خود اختصاص داده‌اند. در مراتب بعدی، پلی اتیلن سنگین، اتیلن گلیکول، بوتان مایع شده، میعانات گازی، پلی اتیلن گرید فیلم، پلی اتیلن گرید بادی و سنگ آهن و کنسانتره‌های آن قرار دارد که صادرات آن‌ها به چین در سال گذشته به ترتیب ۳۶۱، ۸۳۱، ۸۰۹، ۵۸۱، ۴۶۰، ۴۳۸، ۴۳۶ و ۳۶۱ میلیون دلار بوده است. در مقابل بیشترین کالاهای وارداتی ایران از چین الکتروند زغالی برای کوره‌های ذوب آهن، الکتروند گرافیتی CC اتومبیل سواری بنزینی با حجم سیلندر ۲۰۰ بوده که به ترتیب ارزش واردات آن‌ها

در سال گذشته ۲۹۸، ۳۳۷ و ۲۴۱ میلیون دلار بوده است. سایر اقلام مهم وارداتی ایران از چین نیز شامل تجهیزات و قطعات و ماشین‌آلات پالایشگاهی، مازول ال‌ای دی، دستگاه گیرنده و فرستنده، دستگاه سی‌سی چوب و قطعات، دستگاه اکسس پوینت شبکه، قطعات منفرجه برای تولید اتومبیل سواری ام‌وی‌ام و گوشی تلفن همراه است که ارزش آن‌ها در سال ۱۴۰۰ به ترتیب ۲۱۲، ۲۰۵، ۱۷۸، ۱۱۸، ۱۱۷، ۱۰۶ و ۱۰۶ میلیون دلار بوده است.